



**BUREAU
VERITAS**

Servicios de **Bureau Veritas**

PERITAJES

Nuestro servicio

Bureau Veritas ofrece servicios de elaboración de dictámenes como **experto independiente e imparcial** que, de modo objetivo, proporciona conocimientos técnicos y científicos en:

- La determinación de las causas que provocan ruina y daños en edificaciones, estructuras, instalaciones, obra secundaria/acabados y cualquier aspecto relacionado con las adecuadas condiciones de habitabilidad que deben reunir estos.
- La determinación de las deficiencias acústicas, térmicas, de estanqueidad o de impermeabilización en edificios.
- La detección de mantenimientos incorrectos de edificios e instalaciones.
- La detección de actividades que pueden considerarse molestas, nocivas o peligrosas para la salud.

Pudiendo en todos los casos también analizar las posibles reparaciones a efectuar sobre dichos daños.

Bureau Veritas realiza un profundo estudio de los casos planteados mediante el desarrollo de las siguientes actividades:

- Inspección y seguimiento de los daños "in situ" producidos.
- Análisis de la documentación de la que se dispone en cada caso.
- Análisis e integración de los datos recopilados con los proyectos y condiciones de la obra.
- Elaboración de un Plan de Control de ensayos si fuera necesario
- Estudio y análisis de los resultados obtenidos
- Redacción del informe pericial determinando las posibles causas de los daños analizados y, en su caso, analizando las posibles soluciones de reparación técnicamente más viable.
- Dictámenes periciales para procesos judiciales, tanto de ámbito civil como penal.

Beneficios

- **Respuesta objetiva, independiente e imparcial** a las cuestiones planteadas en la solicitud de prueba pericial que permite al peticionario de la misma conocer las causas que provocan daños, deficiencias o molestias, le ayuda en la identificación de posibles responsables y le facilita la toma de decisiones ante procesos de negociación o contenciosos.
- La **calificación y proximidad** de nuestros profesionales, conocedores de la normativa propia de cada zona y su problemática.

Nuestro alcance

Bureau Veritas dispone de especialistas para cubrir las necesidades relacionadas con las patologías en edificación residencial, industrial y obra civil, que quedan plasmadas a través de las siguientes acciones:

- ✓ Informes Periciales con determinación de las causas y consecuencias, proponiendo actuaciones valoradas si son requeridas y posteriormente prestando declaración durante el proceso bien como perito de parte o bien como perito tercero designado por el juzgado.



Servicios Complementarios

Servicios de Control Técnico referentes a la revisión de proyecto y control de ejecución de las reparaciones a realizar que se desprendan de estudios de patologías y/o informes periciales.

¿Por qué elegir Bureau Veritas?

RED



6.500 auditores y verificadores cualificados que operan en más de 100 países ofrecen una combinación única de experiencia internacional y local que proporciona servicios consistentes donde quiera que estén nuestros clientes.

EXPERIENCIA



Fundada en 1828, tiene una gran experiencia en los campos relacionados con la calidad, seguridad y salud, medio ambiente y RSC en el entorno empresarial. Con presencia en 140 países, tiene más de 75.000 empleados, capaces de dar respuesta a sus exigencias.

RECONOCIMIENTO



Bureau Veritas es reconocido por más de 40 organismos de acreditación nacionales e internacionales en todo el mundo.

MARCA DE RECONOCIMIENTO GLOBAL



La Marca Bureau Veritas es un símbolo a escala mundial del compromiso continuo con la excelencia, la sostenibilidad y la fiabilidad.

CONTACTO

Para más información sobre este servicio:

- Tel: 912 702 200
- E-mail: infoesp@bureauveritas.com



PARA MÁS INFORMACIÓN

Acerca de otros servicios, por favor visite:
www.bureauveritas.es